



Borgica™ Benelux
Your legal partner in the Benelux

Resultaten die tellen

Vastgoedinvesteerder en verhuurbedrijf

Probleem- en risicoanalyse

Binnen deze branche komen vaak onverwacht juridische problemen voor. Wijzigende wetgeving laat deze branche eigenlijk meer vaak dan eens in de steek, waardoor het werken binnen deze branche zeer uitdagend kan zijn.

Het bovenstaande in combinatie met strenge huurbescherming draagt ertoe bij dat het noodzakelijk is alle juridische zaken goed te regelen om verrassingen te voorkomen.

Houd de onderneming zich bezig met de aan- en verkoop van onroerende zaken dan is een verharding in de maatschappij merkbaar, waardoor het aannemelijk is dat conflicten steeds vaker voorkomen en dit betekent eveneens dat het versterken van een rechtspositie eigenlijk niet meer "slechts" optioneel is.

Kenmerken van de dienstverlening voor deze branche zijn gericht op het verzorgen van actuele juridische documentatie, het voortijdig informeren van de cliënt in het kader van actuele wet- en regelgeving, maar evengoed het optimaliseren van de interne bedrijfsprocessen d.m.v. het verzorgen van trainingen.

Een risicoanalyse voor uw onderneming?

Wenst u een probleem- en risicoanalyse op maat met een gratis en vrijblijvende Legal audit? **Vraag deze gelijk aan →**

Wat heeft Borgica Benelux gedaan?

Borgica Benelux heeft voor een toonaangevende vastgoedinvesteerder en verhuuronderneming **de juridische documentatie gerealiseerd en de interne bedrijfsprocessen beoordeeld** op basis van een uitgebreide Legal audit.

Met de uitkomsten van deze audit is de cliënt vervolgens intern (onder professionele begeleiding van Borgica Benelux) aan de slag gegaan en heeft zo de nodige verbeteringen doorgevoerd in de interne processen. Door deze maatregelen is de **rechtspositie van de cliënt versterkt en geoptimaliseerd**.

In het kader van reeds lopende procedures in rechte heeft Borgica Benelux professionele juridische bijstand verleend met tot gevolg **winst in een divers aantal complexe zaken** of een andere voor partijen passende oplossing.

Voorts hebben wij de cliënt diverse werkbare handvatten geboden om in de toekomst procedures te voorkomen en ook dit heeft bijgedragen **de rechtspositie sterk te verbeteren**.

Welke oplossing?

Voor het geheel aan werkzaamheden heeft de cliënt gebruik gemaakt van de **Enterprise** oplossing. Dit pakket is het meest geschikt voor middelgrote tot grotere organisatie en het beschikt daarnaast over bijstand op locatie.

Omdat er vanuit de cliënt een sterke wens was om ééns per week op locatie aanwezig te zijn bleek zodoende het Enterprise pakket het meest geschikt.